



CONHECENDO OS

Investimentos: passaporte
para uma nova vida

A riqueza e a glória



vêm de ti. E tu governas todas as coisas. Em tua mão está a força e o vigor. Em tua mão está o poder de engrandecer e fortificar todas as coisas. (I Crônicas 29,12).



E SE

VOCÊ TIVESSE

UMA ÁRVORE DE

DINHEIRO?





E SE

VOCÊ INVENTASSE

A MÁQUINA DO

DINHEIRO

INFINITO?



E SE

VOCÊ, AO

ACORDAR, FICASSE

MAIS RICA(O) A

CADA MANHÃ?



E SE

VOCÊ RECEBESSE

DINHEIRO

INFINITO SEM

TRABALHAR?



Juntando
DINHEIRO



As fases da liberdade **FINANCEIRA**

- **Eliminação das dívidas;**
- **Formação da reserva;**
- **Criação de renda extra;**
- **Reinvestimento dos lucros;**
- **Aproveitamento**



DICAS DE *renda extra*



VENDER ALGUMA COISA

- Revender produtos de beleza
- Vender alimentos
- Vender artesanatos
- Vender produtos importados
- Vender fotografias
- Vender produtos digitais

PRESTAR SERVIÇOS

- ✧ Trabalhar com entregas;
- ✧ Ser motorista de aplicativo
- ✧ Oferecer serviços de tradução
- ✧ Oferecer serviços gráficos
- ✧ Oferecer serviços de costura
- ✧ Oferecer serviços de pintura e reforma

DE GOTA EM GOTA

pequenas quantias sempre



TABELA PROGRESSIVA do mínimo ao máximo



TABELA REGRESSIVA

para recebimentos sazonais



TABELA DOS R\$3.000 para renda imprevisível

10	5	10	10	10	10	5	5	50	5	10	10	5	10	20
5	5	5	50	20	10	50	5	5	50	20	10	20	20	10
50	10	20	50	5	10	50	10	10	5	20	10	5	5	10
20	20	10	20	50	10	5	10	10	10	5	50	5	5	5
50	20	10	10	10	10	10	10	10	5	20	20	20	10	10
20	5	5	20	10	5	5	10	10	50	5	20	10	20	5
10	10	10	10	5	10	20	5	10	10	50	10	10	5	10
20	20	5	50	5	5	5	10	5	5	10	5	5	10	10
5	10	20	5	20	10	5	10	20	10	5	5	10	20	50
10	5	10	10	5	5	50	5	20	5	5	10	5	5	5
5	5	5	10	20	10	5	20	5	10	5	5	20	10	10
10	5	5	10	10	10	5	20	5	5	10	20	10	20	5
5	5	5	10	20	10	10	10	10	10	10	5	5	10	20
20	5	10	10	20	20	5	50	10	5	10	10	30	10	20
TOTAL R\$ 3.000,00														



VALOR CONSTANTE

semanal ou mensalmente







Iniciando os INVESTIMENTOS



POR ONDE *começar?*



Resposta:

Quanto você
precisa para
viver de
RENDAS?





...

ESTUDOS



...

CORRETORA

39,0,
.99,0
5.8,0
5.07
38.9
21.04,0
198.5,0,0

...



INVESTIMENTOS





Renda fixa e RENDA VARIÁVEL

RENDA FIXA

Os investimentos em renda fixa possuem rendimentos que são combinados no momento em que você escolhe realizar o investimento. **Por conta disso, você já sabe quando e quanto irá receber no prazo combinado.**



BASICAMENTE FINANCIAMENTOS

Eles são regidos por um pacto e estão sujeitos à variação da taxa de juros. A taxa sobe, o rendimento deles sobe. Se os juros caem, eles pagam menos. Eles basicamente são **financiamentos que pagam juros para você.**



RENDA VARIÁVEL

A renda variável não é regida por um pacto e nem por juros determinados, mas simplesmente pela lei da oferta e da procura, pela relevância dos ativos envolvidos e pelos juros do momento.



PARTICIPAÇÃO ACIONÁRIA

Se a renda fixa basicamente é a compra de dívidas (mas não só), a renda variável é a compra de lucros futuros ou a compra da “parte” (ação) de uma empresa, **que pagará parte dos lucros a você.**





Investimentos MAIS DESTACADOS

Caminho para a liberdade

Por sua simplicidade e possibilidades, investir na Bolsa de Valores é uma das melhores oportunidades de nossa época. Dentre os investimentos mais destacados, estão o TD, as ações e os FIIs.





1. TESOURO *direto*





2. AÇÕES

*que pagam
dividendos*





3. **FUNDOS** *de* *investimentos* *inmobiliários*





Tesouro DIRETO



ALGUMAS
características
do tesouro direto



TESOURO DIRETO

- ∞ Liquidez diária;
- ∞ Risco de crédito muito baixo, pois os títulos públicos são garantidos pelo Tesouro Nacional.
- ∞ Tributação regressiva sobre o Imposto de Renda (IR).



❧ Taxa de custódia semestral cobrada pela B3.

❧ Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) sobre resgates em menos de 30 dias.

❧ O investimento mínimo é de R\$ 30,00 ou 1% do valor do título, o que for maior.



Tesouro Direto



Investimento

de hoje a dez anos no IPCA+ 9%:

R\$1.000,00: serão **R\$ 2.623,90**

R\$10.000,00: serão **R\$ 26.239,00**

R\$100.000,00: serão **R\$ 262.390,00**

<https://www.toroinvestimentos.com.br/renda-fixa/?value=1000&time=120&skip=0>



Ações de empresas que PAGAM DIVIDENDOS



AÇÕES REMUNERAM
pela valorização
e pelos dividendos



Algumas das melhores empresas da bolsa e do mundo são Banco do Brasil, Copel, AES Brasil, Cemig, Sanepar, Copasa, Petrobras etc. Também há empresas de indústria e tecnologia como WEG e Embraer. A B3 possui cerca de 430 empresas listadas.



As melhores empresas são as que pagam dividendos e atuam em ramos perenes e que a população depende de forma automática. Um exemplo são os bancos, elétricas e saneamento. **Bons ou maus resultados no passado não determinam o futuro.**



PETROBRAS

Se há dez anos você tivesse investido
R\$1.000,00, teria hoje **R\$ 4.550,30.**
R\$10.000,00, teria hoje **R\$ 45.503,00.**
R\$100.000,00, teria hoje **R\$ 455.030,00.**

<https://www.infomoney.com.br/mercados/petrobras-x-embraer-a-acao-de-qual-gigante-rendeu-mais-em-15-anos/#:~:text=PETR4%20cresceu%20691%2C35%25%20de,se%20valorizou%20139%2C9%25.>



Se há dez anos você tivesse investido
R\$1.000,00, teria hoje **R\$ 2.007,60.**
R\$10.000,00, teria hoje **R\$ 20.076,00.**
R\$100.000,00, teria hoje **R\$ 200.760,00.**

<https://www.infomoney.com.br/onde-investir/quanto-renderam-r-1-000-investidos-em-acoes-do-banco-do-brasil-bbas3-em-30-anos/#:~:text=Quanto%20as%20a%C3%A7%C3%B5es%20do%20Banco,de%208%25%20a%209%25.>

DIVIDENDOS MENSAIS EM 2025



COM ESSAS **6** AÇÕES
GANHO DIVIDENDO
TODO MÊS!



DIVIDENDOS TODOS OS MESES



DIVIDENDOS

TODOS OS MESES





Fundos de investimento

IMOBILIÁRIO



Os FIIs são uma forma de investir no mercado imobiliário sem comprar um imóvel, e que reúnem recursos de vários investidores. São como uma empresa que pode ser proprietária ou administradora de um imóvel como um shopping, um galpão de logística ou um prédio de escritórios. Esses são chamados **FIIs de tijolos**.



Há também os FIIs chamados de “**papel**”, uma modalidade de investimento que aplica o patrimônio dos cotistas em títulos financeiros do setor imobiliário, como Letras de Crédito Imobiliário (LCIs), Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) e Letras Hipotecárias (LHs).



Basicamente os investidores compram dívidas de financiamentos de grandes projetos. Por lei, os FIIs, são obrigados a distribuir, no mínimo, **95% do seu lucro líquido** semestralmente, mas a maioria distribui **mensalmente**. Esses valores são isentos de Imposto de Renda e por isso são atraentes.



Um investimento de R\$100.000,00 costuma render R\$1.000,00 mensalmente na média do índice de FIIs. Pode não parecer muito. Mas se você **escalonar** para o valor de um imóvel e comparar com o aluguel, a conta parece simples.

FAÇA AS CONTAS

Imagine que você possua um imóvel de **R\$500.000,00**. Qual o valor de aluguel conseguiria com ele? Se o mesmo valor estiver investido em FIIs, o retorno costuma ser em torno de R\$5.000,00 livre de IR.

UMA QUESTÃO DE LÓGICA

Além de o dono do imóvel não conseguir este valor, haverá custos de manutenção do imóvel, reparos, consertos, tempos de vacância, IPTU e o risco de calote.



Simulação de dividendos

GARE11 (valores ilustrativos)

1 cota = R\$100,00: **R\$1,00**

10 cotas = R\$1.000,00: **R\$10,00**

100 cotas = R\$10.000,00: **R\$100,00**

1.000 cotas = R\$100.000,00: **R\$1.000,00**



Efeito “bola de neve”. Em um ano,

1 cota paga **R\$12,00**

10 cotas pagam **R\$120,00**

100 cotas paga, **R\$1.200,00**

1.000 cotas pagam **R\$12.000,00**



CONCLUSÃO





O melhor



DIA PARA COMEÇAR

FOI HÁ DEZ ANOS.

O SEGUNDO MELHOR

DIA É HOJE.



O QUE VOCÊ
aínda está
esperando?





**E AGORA, DEUS
NOSSO, NÓS TE
AGRADECEMOS E
LOUVAMOS O TEU
NOME GLORIOSO
(I CRÔNICAS 29,12).**



DEUS
CUIDA DE NÓS



Canal no Youtube
ALTIEREZ DOS SANTOS

Instagram
CATEQUISTA.EM.MISSÃO

Facebook
CATEQUISTA EM MISSÃO

*“Estou no meio de vós como
aquele que serve”*

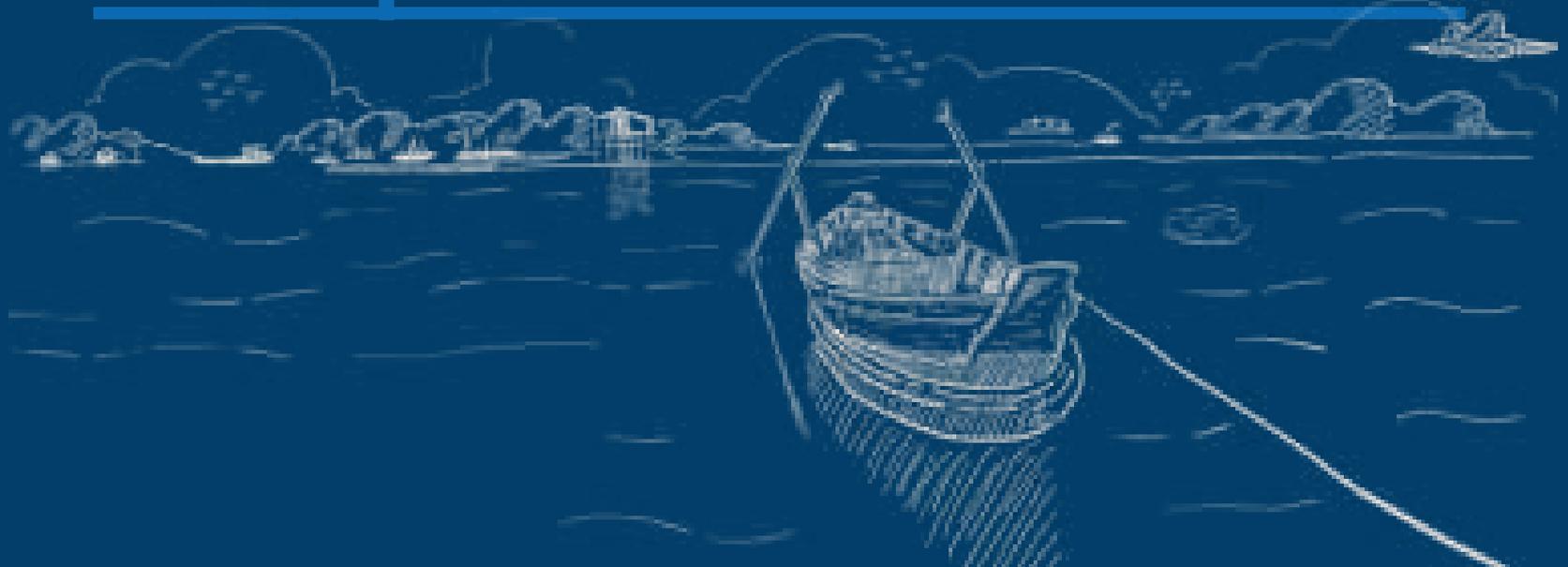
(Lc 22,27)

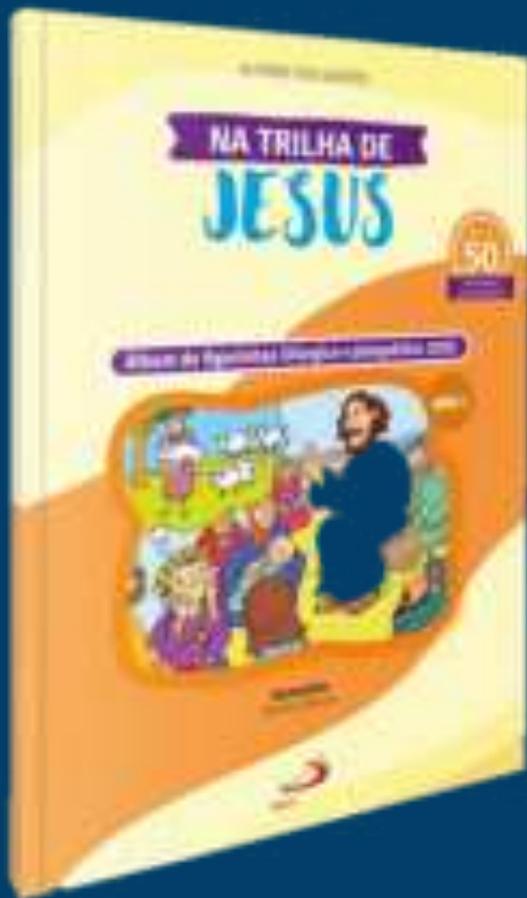
Mais conteúdos em



AltierrezDosSantos.com

CatequistaEmMissao.com





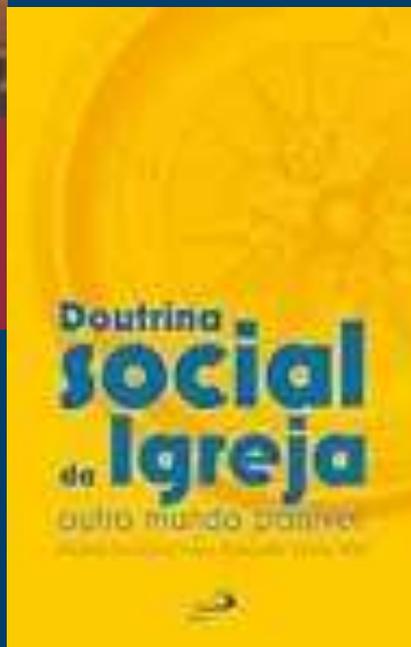
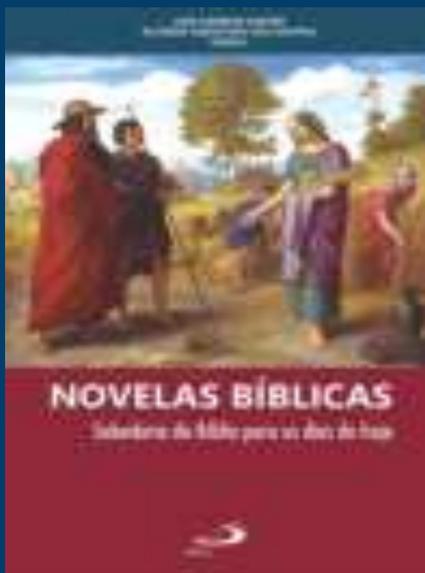
Pré-catequese e evangelização de crianças



Evangelização de Adolescentes e jovens



Espiritualidade e Lectio Divina



Estudos Bíblicos e Teológicos



ALEGRIA E PAZ!



Continue navegando
comigo pelos temas da
catequese do século
XXI.

